

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 20.11.2019
Karar No : 368

Karar Özeti: Ulaşlı Köyünde bulunan tapuda 157 ada 19 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 157 ada 17 ve 18 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar lehine (A), 157 ada 18 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 157 ada 17 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine (B) irtifak hakkı tesis edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmelik hükümlerine uygunluğunun onaylanmasına.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından alınan 19.11.2019 tarihli ve 11784 sayılı Olur ile teklif edilen;

Ürgüp İlçesi, Ulaşlı Köyünde bulunan tapuda 157 ada 19 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 157 ada 17 ve 18 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar lehine (A), 157 ada 18 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 157 ada 17 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine (B) "irtifak hakkı" tesis edilmesi ile ilgili talep hakkında tanzim edilen işlemler dosyanın incelenmesi neticesinde.

3194 sayılı İmar Kanununun "Tescil ve şüyuun izalesi" başlıklı 16'ncı maddesinde;
"Belediye ve mücavir alan hudutları içindeki gayrimenkullerin re'sen veya müracaat üzerine tevhid veya ifrazı, bunlar üzerinde irtifak hakkı tesisi veya bu hakların terkinini, bu Kanun ve yönetmelik hükümlerine uygunluğu belediye encümenleri veya il idare kurullarınca onaylanır..." hükmü yer almaktadır.

SONUÇ: 3194 sayılı İmar Kanununun 16'ncı maddesine istinaden;
Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Ulaşlı Köyünde bulunan tapuda 157 ada 19 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 157 ada 17 ve 18 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar lehine (A), 157 ada 18 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 157 ada 17 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine (B) irtifak hakkı tesis edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmelik hükümlerine uygunluğunun onaylanmasına.

Gereği için karar örneği ve işlemler dosyanın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan

UĞUR AKGÜLLER
Genel Sekreter V.
(İmza)

Üye

METİN VURAL
Üye
(İmza)

Üye

SERKAN NACİ FERLAN
Üye
(İmza)

Üye

ŞENOL KENDİR
Üye
(İmza)

Üye

HACI OSMAN ERDEMİR
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü V.
(İmza)